



# SLUŽBENI VJESNIK

## Brodsko-posavske županije

God. XXII

29. travnja 2014.

Broj: 9/2014.

### SADRŽAJ:

#### Županija:

##### - akti župana:

37. Rješenje o razrješenju i imenovanju  
Ivana/Ive Školskog odbora OŠ  
„Ivan Meštrovi ” Vrpolje ..... **905**
38. Rješenje o imenovanju članice  
Upravnog vijeća Doma zdravlja  
„Dr. Andrija Štampar” Nova  
Gradiška ..... **906**

##### - ostali akti:

39. Plan aktivnog uključivanja svih  
subjekata zaštite od požara  
Brodsko-posavske županije za  
2014. godinu ..... **907**

#### Općina Bebrina:

10. Odluka o donošenju Ciljanih  
izmjena i dopuna Prostornog  
plana općine Bebrina (1.  
izmjene i dopune) ..... **919**

#### Općina Brodski Stupnik:

15. Odluka o prijenosu prava  
vlasništva nad komunalnim  
vodnim građevinama na području  
općine Brodski Stupnik u  
vlasništvo Trgovačkog društva  
„Vodovod” d.o.o. Slavonski Brod .. **926**
16. Zaključak u povodu Izvješća o  
naplati i poduzetnim aktivnostima  
na naplati komunalne naknade u  
razdoblju od 1. 1. do 31. 12. 2013.  
godine ..... **927**

**OP INA BEBRINA****10.**

Na temelju članka 100. stavka (6). Zakona o prostornom uređenju i gradnji ( Narodne novine, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), i čl. 188. stavak (1) Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13), suglasnosti župana Brodsko-posavske županije (KLASA:350-05/13-01/08, URBROJ: 2178/1-15-14-2 od 14. 4. 2014. godine, Općinsko vijeće na sjednici održanoj 20. 4. 2014. godine, donosi

**ODLUKU****o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Bebrina  
(1. Izmjene i dopune)****I OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Donose se Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Bebrina (1. Izmjene i dopune) ("Službeni vjesnik BPŽ", 15/05)

**Članak 2.**

Izmjene i dopune Plana sadržane su u elaboratu Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Bebrina (1. Izmjene i dopune): u daljnjem tekstu: Plan, koji je sastavni dio ove Odluke i sadrži:

**0. OPĆI DIO****A) TEKSTUALNI DIO**

1. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA

2. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

**B) GRAFIČKI DIO**

1.0. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA.....	M 1: 25 000
3.A. UVJETI ZA KORIŠTENJE I ZAŠTITA PROSTORA	
Područje posebnih uvjeta korištenja.....	M 1: 25 000
3.C. UVJETI ZA KORIŠTENJE I ZAŠTITA PROSTORA	
Područje posebnih ograničenja u korištenja.....	M 1: 25 000

GRA EVINSKA PODRU JA

4.C. GRA EVINSKO PODRU JE UNUTAR I VAN NASELJA

DUBO AC ..... M 1: 5 000

### C) OBVEZNI PRILOZI

1. Obrazloženje izmjena i dopuna
2. Izvod iz dokumenta prostornog ure enja šireg podru ja
3. Stru ne podloge,na kojima se temelje prostorno planska rješenja
4. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivat u izradi
5. Zahtjevi i mišljenje tijela i pravnih osoba iz lanka 79., 94. i 98. Zakona o prostornom ure enju i gradnji
6. Izvješ a o javnoj raspravi
7. Evidencija postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna
8. Sažetak za javnost

### lanak 3.

Plan je izradio Zavod za prostorno ure enje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26a, Slavonski Brod.

### lana 4.

## II ODREDBE ZA PROVO ENJE

U poglavlju „II ODREDBE ZA PROVO ENJE „, i iza podnaslovu „3.3. GRA EVINSKO PODRU JE GOSPODARSKE ZONE MICALOVCI“ iza lanka 66. dodaje se novi tekst koji glasi:

„3.3.A. GRA EVINSKA PODRU JA GOSPODARSKE ZONE –IZDVOJENO PODRU JE NASELJA DUBO AC

lanak 66a.

U izdvojenom gra evinskom podru ju za izgradnju ozna enom kao I mogu se graditi gra evine :

- *industrije i drugih proizvodnih djelatnosti,*
- *reciklaža i obrada sekundarnih sirovina*
- *proizvodnje energije,*
- *servisnih i uslužnih djelatnosti,*
- *skladišta,*
- *benzinske postaje,*
- *prodajnog prostora (prodajni saloni, robne ku e, diskonti i sli ni sadržaji),*
- *uredskih i drugih poslovnih prostora,*
- *ugostiteljstva,*
- *komunalnih gra evina i ure aja,*
- *izuzetno stambene namjene za potrebe tvrtki (domari, zaštitarska služba i sl.),*
- *drugih sadržaja koji upotpunjuju sadržaj gospodarskih zona.*

lanak 66b.

U izdvojenom građevinskom području za izgradnju mogu se graditi građevine prema sljedećim uvjetima:

- sve građevine moraju biti tako građene da se spriječi izazivanje požara, eksplozije, ekoakcidenta;
- na građevnoj estici treba osigurati protupožarni put i priključak do izgrađene javnoprometne površine,
- na građevnoj estici treba osigurati potreban prostor za parkiranje vozila;
- ukupna tlocrtna izgrađenost građevne estice može iznositi max. do 60%
- visina građevine može biti najviše dvije etaže (P +2), ili 15 m do visine vijenca, s unutar naprijed ograničene visine, građevine se mogu realizirati s podrumom ili potkrovljem (mansardom),
- iznimno, ako to zahtijeva tehnološki proces, dio građevine može biti i viši od navedenog u prethodnoj alineji (dimnjaci, silosi i sl.),
- visina krovnog nadozida kod građevine s najvišim brojem etaža može biti najviše 1,20 iznad stropne konstrukcije;
- gornji rub stropne konstrukcije podruma može biti najviše 1,5 m iznad kote konačno uređenog terena;
- krovništa mogu biti kosa, ravna ili bačvasta;
- oblikovanje građevina, vrsta pokrova, te nagibi i broj streha trebaju biti u skladu s namjenom, funkcijom i suvremenim tretmanom takvih objekata,
- najmanje 20% površine građevne estice potrebno je ozeleniti;
- najmanja udaljenost građevine od javne prometne površine 10,0 m;
- pri planiranju, projektiranju, te odabiru tehnologija za djelatnosti što se obavljaju u gospodarskim zonama, uvjetuju se Zakonom propisane sigurnosne mjere, te mjere za zaštitu okoliša.

U poglavlju „II ODREDBE ZA PROVOĐENJE u podnaslovu „5.2.2. Elektroenergetska mreža“ na ulanku 123. postoje i tekst mijenja se i glasi:

„lanak 123.

Novu niskonaponsku distribucijsku mrežu unutar građevinskih područja graditi podzemnim kabelskim vodovima, a postojeću zračnu mrežu sukcesivno zamjenjivati podzemnim vodovima. Samo iznimno na perifernim dijelovima općinskog središta, te u sporednim ulicama ostalih naselja mogu a je izgradnja niskonaponske mreže na krovnim stalcima ili na betonskim stupovima.

Za zatečene građevine uz postojeće dalekovode ne propisuje se obveza kabliranja istih ukoliko se ne mijenjaju uvjetipriključaka.

Do izgradnje kabelske mreže može se koristiti postojeća niskonaponska mreža s manjim rekonstrukcijama.“

U poglavlju „II ODREDBE ZA PROVOĐENJE „i iza podnaslovu „5.2.2. Elektroenergetska mreža“ i ulanka 123. dodaje se novi tekst koji glasi:

„5.2.2.a Proizvodnja električne energije

lanak 123a.

Prostornim planom omogućava se izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije.

*lanak 123b.*

Unutar građevinskih područja naselja i izdvojenim građevinskim područjima naselja gospodarske namjene u zonama označenim kao I ili II ili I3 ili K3 dozvoljava se izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju, instalirane snage do uključivo 3 MW.

Postrojenja snage do uključivo 3 MW su:

- postrojenja za proizvodnju električne energije iz sunčeve energije (solarna elektrana),
- postrojenja za proizvodnju električne energije iz bioplina i biomase
- postrojenja za preradu otpadnih tvari u svrhu proizvodnje električne energije i toplinske energije
- elektrane na tekućim biogorivima
- geotermalne elektrane,

*lanak 123c.*

U izdvojenim građevinskim područjima za koje je predviđena izrada UPU-a moguće je istim definirati izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije, instalirane električne snage do max. 15 MW.

Postrojenja snage od 3 MW-15 MW su:

- postrojenja za proizvodnju električne energije iz bioplina i biomase
- elektrane na tekućim biogorivima
- elektrane na deponijski plin i plin iz postrojenja za pročišćavanje otpadnih voda
- geotermalne elektrane
- solarne elektrane
- elektrane na ostale obnovljive izvore,

a točne lokacije i lokacijski uvjeti za navedena postrojenja definiraju se u kartografskim prikazima i odredbama za provođenje PPUO/G.

*lanak 123d.*

Izvan građevinskog područja naselja, omogućuje se izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju, instalirane električne snage do uključivo 3 MW. Postrojenja snage do uključivo 3 MW, koja se mogu graditi kao samostalne cjeline u sastavu građevine za poljoprivrednu proizvodnju, plastenike, staklenike i farme su:

- postrojenja za kogeneraciju koja koriste otpadne tvari iz procesa proizvodnje za potrebe proizvodnje toplinske i električne energije
- postrojenja za proizvodnju električne energije iz sunčeve energije isključivo na krovove i pročelja građevina

izvan građevinskog područja, ne dozvoljava se postava samostalnih solarnih elektrana na poljoprivrednom i šumskom zemljištu.

*lanak 123e.*

Za potrebe proizvodnje električne energije za svoje potrebe i/ili predaju u sustav omogućava se postava solarnih kolektora na zgrade u svim zonama.

U poglavlju „II ODREDBE ZA PROVOĐENJE“, i iza podnaslovu „5.3.1. Vodoopskrba“ mijenja se tekst **lanaka 127.** i isti glasi:

„ *lanak 127.*

„ Vodonosnike i izvorišta treba zaštititi od mogućeg zagađivanja. Na korištenje unutar granice III zone zaštite-zone ograničenja i kontrole mora se uskladiti s Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta Jelas („Službeni vjesnik“ br. 14/09).“

U poglavlju „II ODREDBE ZA PROVO ENJE „, i iza podnaslovu „6.2.MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI“ iza **lanak 147.** dodaju se novi **lanak** koja glase:

„ **lanak 147a.**

*Uvjeti i mjere zaštite prirode su:*

- *planiranje stambenih, gospodarskih, proizvodno-poslovnih, industrijskih i ostalih zona, proširivanje postoje ih gra evinskih podru ja i planiranje zahvata izvan gra evinskih podru ja, planirati na na in da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stani nih tipova, te gubitak staništa strogo zaštiti enih biljnih i životinjskih svojti ;*
- *ure enje postoje ih i širenje gra evinskih podru ja planirati na na in da se o uvaju postoje e krajobrazne vrijednosti;*
- *prilikom ozelenjivanja podru ja zahvata koristiti autohtone biljne vrste a postoje e elemente autohtone flore sa uvati u najve oj mogu oj mjeri te integrirati u krajobrazno ure enje;*
- *pri odabiru trase prometnih koridora voditi ra una o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštiti enih i/ili ugroženih vrsta flore i faune, te o ciljevima o uvanja ekološke mreže;*
- *o uvati podru ja prekrivena autohtonom vegetacijom, postoje e šumske površine, šumske istine i šumske rubove;*
- *gospodarenje sumama provoditi sukladno na elima certifikacije suma;*
- *postoje e sume zaštiti od prenamjene i kr enja;*
- *u gospodarenju sumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava;*
- *štiti podru ja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna podru ja, te sprije iti njihova one iš enje a prema potrebi izvršiti revitalizaciju i*
- *izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa.*

**lanak 147b.**

*Zahvati u podru ju ekološke mreže koji mogu imati zna ajan utjecaj na ciljeve o uvanja i cjelovitost podru ja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.“*

U poglavlju „II ODREDBE ZA PROVO ENJE „, i iza podnaslovu „7. POSTUPANJE S OTPADOM“ mijenja se tekst cijelog poglavlja **od lanaka od (157) do (163)** i isti glasi:

„ **lanak 157.**

*Postupanje s otpadom na podru ju op ine Bebrina dio je strategije postupanja s otpadom na podru ju Brodsko-posavske županije. Planom gospodarenje otpada Brodsko-posavske županije“ definiran je sustav gospodarenja otpadom za cijelo podru je Brodsko-posavske županije.*

**lanak 158.**

*Privremeno skladištenje opasnog otpada treba organizirati u okviru lokacije Županijskog centra gospodarenja otpadom na lokaciji „Šagulje“ kod Nove Gradiške*

**lanak 159.**

*Postupanje s komunalnim otpadom rješava se u skladu s Planom gospodarenje otpada Brodsko-posavske županije.*

lanak 160.

U skladu s PPŽ Brodsko-posavske, na području općine treba planirati zelene otoke, reciklažna dvorišta i eventualno pretovarnu stanicu.

lanak 161.

Postoje u lokaciju i svaki oblik divljeg deponiranja nužno je prekinuti i sanirati. Sanacija ovisi o vrsti i stupnju onečišćenja okoliša na osnovu čega treba projektirati postupke sanacije.

Sanacijom je nužno taj prostor uiniti potpuno neopasnim po zrak, vodu i tlo, te mu odrediti drugu namjenu.

lanak 162.

Reciklažna dvorišta, građevine namijenjene razvrstavanju i privremenom skladištenju otpada mogu se je izgraditi unutar građevinskih područja gospodarsko proizvodne namjene I ili gospodarsko uslužne namjene.

lanak 163.

Pretovarna stanica je građevina za privremeno skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog transportu prema centru za gospodarenje otpadom. Pretovarnu stanicu mogu se je izgraditi u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene I. uz prethodnu analizu transportnih putova, opravdanost izgradnje i definiranje iste odlukom Županijske skupštine.

U svim naseljima općine potrebno je postaviti kontejnere u koje bi se prikupljao reciklažni otpad papir, staklo, plastika, metal. Zeleni otoci formiraju se bez ograničenja.

### III ZAVRŠNE ODREDBE

#### lanak 5.

Donošenjem ovog Plana mijenjaju se dijelovi Prostornog plana općine Bebrina ("Službeni vjesnik BPŽ" br 15/05) i to: dijelovi teksta, navedeni članci odredbi za provođenje izvornika i grafički prikazi navedeni u članku 2. ove Odluke.

Zadržavaju se sljedeći grafički/kartografski prikazi izvornog plana:

2.A. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI-Promet	1:25.000
2.B. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI-Pošta i telekomunikacije	1:25.000
2.C. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI-Energetski sustav	1:25.000
2.D. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI-Vodnogospodarski sustav	1:25.000
3.B. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA-Područja posebnih ograničenja u korištenju	1:25.000
4.A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA-Banovci	1:5.000
4.B. GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA-Bebrina	1:5.000
4.D. GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA-Kaniža	1:5.000
4.E. GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA-Stupnički Kut	1:5.000
4.F. GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA-Šume	1:5.000
4.G. GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA-Zbjeg	1:5.000
4.H. GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA-TURISTIČKE I GOSPODARSKE ZONE Migalovci	1:5.000

Odredbe za provođenje Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana općine Bebrina-1 izmjena i dopuna objavit će se u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

**lanak 6.**

Plan je izrađen u (6) šest primjeraka potpisanih od strane izrađivača Plana, odgovorne osobe za provođenje javne rasprave i predsjednika Vijeća općine koji se imaju smatrati izvornikom, od čega se (1) jedan nalazi u pismohrani izrađivača Plana, a ostali se dostavljaju nadležnim tijelima za provođenje Plana.

Uvid u Plan može se izvršiti na adresi :

- Brodsko-posavske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje,
- Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26a, Slavonski Brod .-u prostorijama Zavoda kao i na web stranici Zavoda.

**lanak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu (8) osmog dana po objavljivanju u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije.

OPĆINA BEBRINA  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:350-01/13-01/30  
URBROJ:2178/02-03-14-34  
Bebrina 20. 4. 2014. godine

Predsjednik  
Općinskog vijeća:  
Mijo Belegić, v.r.